

## URBANITZACIO INTEGRAL CARRER SANT BLAS VILAC

---

**Criteris de Valoració tècnica de les ofertes.**

### **SOBRE 1** Criteri quantificable automàticament **60 punts**

No es puntua la baixa

Es puntua la millora d'obra de la següent forma.

Es considera com oferta econòmica per poder quantificar la puntuació a obtenir, l'oferta feta com valor de **millora d'obra** a preus ITEC, descomptada del peu de licitació de l'obra, interpretant aquest valor com l'**oferta econòmica puntuable**.

La valoració d'aquest punt es realitzarà de forma que l'oferta més econòmica puntuable serà valorada en 60 punts. Les ofertes puntuables de major import seran valorades de manera que el percentatge del respectiu increment de preu respecte a l'oferta puntuable més econòmica, signifiqui una reducció proporcional dels punts assignats, segons la següent fórmula:

Punts de l'oferta

$$X = 60 - \frac{(\text{oferta puntuable } X - \text{oferta puntuable més econòmica})}{(\text{oferta puntuable més econòmica}/60)}$$

### **SOBRE 2** Criteri amb ponderació d'un judici de valor **40 Punts**

Per la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmica més avantatjosa s'atenyerà a varis criteris d'adjudicació, que es puntuarà en ordre decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

En tractar-se d'un procediment negociat, els aspectes tècnics objecte de valoració seran els següents:

Programa de treball – Plaç de Lliurament	fins a 15 punts
Disponibilitat del Tècnic en l'obra i personal de treball	fins a 10 punts
Descripció de propostes per la millor execució del projecte a la realitat	fins a 15 punts

#### **Programa de treball – Plaç de Lliurament**

El Programa de Treball o Plaç de Lliurament es refereix al temps que el Tècnic o Tècnics contempen pel lliurament de les Obres del Projecte, amb justificació del valor de l'obra.

#### **Disponibilitat del Tècnic o Tècnics**

S'acreditarà la rapidesa de resposta per part del Tècnic per poder modificar, discutir i comentar el Projecte en el lloc de la seva execució, tan mateix en el cas de la direcció de les obres, amb la possibilitat d'actuació en dies festius, i relació del número i la categoria del personal que estarà permanentment en l'obra, desestimant el personal d'organització que disposi l'empresa i no estigui en l'obra permanentment o en les visites de la D.F.

### **Descripció de propostes per una la millor execució**

Proposta per millorar el resultat del projecte o facilitar la seva adaptabilitat a la realitat física del terreny, amb la descripció de imprevistos detectats al projecte o amb proposta de millor solucions del mateix, entenen que aquestes propostes estaran dins del valor de millores d'obra i es quantificaran a preus ITEC, cal entendre que es vol estimar una millor proposta al projecte.

Vielha, 21 de maig de 2010  
Joaquim JOSE OBIOLS  
Arquitecte Tècnic

---

### **Diligència**

Per fer constar que aquests Plec de Clàusules s'ha aprovat per acord de la Junta Veïnal en sessió del dia 2 de juny de 2010.

La Secretària

Pilar Hervada Vidal